



Заседание Комитета

для оценщиков, экспертов и потребителей
оценочных услуг



Заседание Комитета МТПП по проблемам качества и развития деловых услуг «Актуальные вопросы оценочной деятельности в Российской Федерации»

Постоянное изменение законодательства об оценочной деятельности в Российской Федерации, ужесточение требований, предъявляемых к оценщикам и оценочным компаниям, увеличение рисков осуществления оценочной деятельности, необходимость повышения качества отчетов об оценке – все эти вопросы мы рассмотрим на заседании Комитета, которое состоится 29 апреля 2021 года при поддержке саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков».

Участники получают ответы на многие вопросы: В чем суть проекта поправок в Федеральный закон №135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» по созданию единого реестра сведений об отчетах об оценке? Как оценщикам защитить свои права и минимизировать риски осуществления оценочной деятельности? Какие существуют меры поддержки оценщиков и оценочных компаний в городе Москве? Каковы перспективы развития института профессиональной оценки в России?

Для обсуждения проблем в этой сфере и путей их решения Комитет МТПП по проблемам качества и развития деловых услуг приглашает принять участие в заседании круглого стола.

Когда приходиться:

29 апреля 2021 года

10:30 – 11:00 – регистрация участников

Где проводится:

г. Москва, ул. Петровка, д. 15, стр. 1

Московская Торгово-Промышленная палата

Сколько стоит:

Бесплатно

Какая от этого польза:

Комитетом Московской Торгово-Промышленной Палаты по проблемам качества и развития деловых услуг ведется работа по повышению уровня качества услуг, оказываемых оценщиками и экспертами в области оценочной деятельности. Участники заседания обсудят планируемые изменения в Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135-ФЗ, перспективы и тенденции развития отрасли, актуальные практические вопросы деятельности оценщиков, а также инструменты имущественной и юридической защиты оценщиков и оценочных компаний в современных условиях.

К участию приглашаются:

- Представители общественных и некоммерческих организаций.
- Оценщики.
- Эксперты в сфере оценочной деятельности и управления активами.
- Представители государственных органов, заказчиков и потребителей оценочных услуг.
- Представители СМИ.

ПРОГРАММА

10:30 – 11:00 Регистрация участников

11.00 – 11.30 Приветственное слово.

Скатов Максим Алексеевич

Комар Ирина Алексеевна

Угожаева Ольга Александровна

Зимин Виктор Алексеевич

11:30 – 13:00

Блок «Новое и актуальное в оценочной деятельности в России»

Модератор: Скатов Максим Алексеевич.

Доклады:

- Единый реестр сведений об отчетах об оценке: концепция, механизм, перспективы.
Скатов Максим Алексеевич, президент СРО «СФСО», начальник отдела оценки ФГУП «Центр финансового и правового обеспечения» Управления делами Президента Российской Федерации, заместитель Председателя Комитета Московской Торгово-Промышленной Палаты по проблемам качества и развития деловых услуг.
- Работа Апелляционного рабочего органа при Совете по оценочной деятельности Минэкономразвития России: практика, особенности, тенденции.
Исаева Анна Юрьевна, генеральный директор ООО «Профессиональная группа оценки», MRICS, заместитель председателя Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».
- Новации в Международных стандартах оценки (МСО) 2020.
Григорьев Иван Валериевич, к.э.н., член Совета СРО «СФСО», Председатель Экспертного совета СРО «СФСО», член Ассоциации независимых директоров России, MRICS.
- Практика подачи ГБУ жалоб на оценщиков в рамках оспаривания кадастровой стоимости (опыт СРО «СФСО»).
Угожаева Ольга Александровна, генеральный директор СРО «СФСО».

13:00 – 13:15 Кофе-брейк.

13.15 – 15:00

Блок «Инструменты защиты и поддержки оценщика в современных условиях»

Модератор: Скатов Максим Алексеевич.

Доклады:

- Страхование ответственности оценщика и оценочной компании как инструмент защиты имущественных интересов при осуществлении оценочной деятельности.
Агаджанова Майя Вячеславовна, исполнительный директор корпоративных продаж САО «ВСК».
- Меры поддержки субъектов малого бизнеса в Москве.
Кузнецов Антон Юрьевич, начальник центра услуг для бизнеса по СЗАО, ГБУ «Малый бизнес Москвы».
- Обзор судебной практики по возмещению вреда третьим лицам, причиненным субъектами оценочной деятельности.
Петренко Владимир Евгеньевич, адвокат.
- CRM-оценщика как инструмент оптимизации процессов оценочной компании.
Байков Сергей Николаевич, эксперт компании ООО «Мобильный оценщик».

15:00 – 17:30

Блок «Практические аспекты оценки недвижимого имущества»

Модератор: Угожаева Ольга Александровна.

Доклады:

- Особенности оценки недвижимости для целей МСФО.
Комар Ирина Алексеевна, к.э.н., член Правления RICS в России и СНГ, Вице-президент СРО «СФСО», MRICS.
- Гармонизация федеральных и международных стандартов бухгалтерского учета для целей оценки справедливой стоимости.
Амбросимова Татьяна Юрьевна, генеральный директор ООО "Консалтинговая фирма "Джи Ай Си", TEGOVA.
- Особенности оценки для целей изъятия для государственных нужд на территории города Москвы, практические аспекты.
Давыдова Анна Ринатовна, член Совета и Экспертного совета СРО «СФСО».
- Современные технологии осмотров объектов оценки.
Мионов Михаил Михайлович, руководитель группы по работе с клиентами компании ООО «Мобильный оценщик».
- Наиболее частые нарушения федеральных стандартов оценки при оценке государственного имущества.
Стабровская Ксения Юрьевна, член Экспертного совета СРО «СФСО».

17:30 – 17:50 Вопросы – Ответы. Живой диалог.

Модератор: Скатов Максим Алексеевич.

17:50 – 18:00 Подведение итогов. Результаты экспресс-анкетирования.

Зимин Виктор Алексеевич.

Выступающие:



Скатов Максим Алексеевич – Президент СРО «СФСО», начальник отдела оценки ФГУП «Центр финансового и правового обеспечения» Управления делами Президента Российской Федерации, заместитель Председателя Комитета Московской Торгово-Промышленной Палаты по проблемам качества и развития деловых услуг, член рабочей группы «Совершенствование законодательства в области имущественных налогов, кадастровой оценки и оценочной деятельности» Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации, член рабочих групп «Совершенствование механизмов регулирования в сфере залогов, взаимодействие с Банком России» и «Автоматизация процессов работы с залогами и оценки активов» Комитета по залогам и оценке Ассоциации банков России», член рабочего органа по вопросам электронного документооборота в оценочной деятельности Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития, член Совета Национального объединения саморегулируемых организаций оценщиков «Союз СОО»



Комар Ирина Алексеевна, к.э.н., член Правления RICS в России и СНГ, Вице-президент СРО «СФСО», Вице-президент МОО «Деловые люди», Председатель подкомитета по судебно-оценочной экспертизе МТПП, член экспертного совета по земельно-имущественным отношениям при Уполномоченном по защите прав предпринимателей города Москвы, управляющий партнер ООО «Профессиональная Группа Оценки», MRICS



Григорьев Иван Валериевич – к.э.н., член Совета СРО «СФСО», Председатель Экспертного Совета СРО «СФСО», член Ассоциации независимых директоров России, MRICS



Агаджанова Майя Вячеславовна – исполнительный директор корпоративных продаж САО «ВСК».



Кузнецов Антон Юрьевич – начальник центра услуг для бизнеса по СЗАО, ГБУ «Малый бизнес Москвы»



Угожаева Ольга Александровна – генеральный директор СРО «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», член Совета и Экспертного совета СРО «СФСО», член Общественного совета Федерального агентства по Управлению государственным имуществом



Исаева Анна Юрьевна – генеральный директор ООО «Профессиональная группа оценки», MRICS, заместитель председателя Дисциплинарного комитета СРО «СФСО»



Петренко Владимир Евгеньевич – адвокат, член Федеральной палаты адвокатов Российской Федерации



Зимин Виктор Алексеевич - Генеральный директор Экспертно-аналитической и информационно-рейтинговой компании «ЮНИПРАВЭКС», председатель Комитета по проблемам качества и развития деловых услуг Московской торгово-промышленной палаты. Представитель Консолидированного союза предпринимателей г. Москвы.

Во время круглого стола будет проведено экспресс-анкетирование по актуальным вопросам оценочной деятельности, возникающим в профессиональной деятельности практикующих оценщиков и экспертов, итоги которого в обобщенном виде будут представлены в виде презентации в конце заседания круглого стола.

Регистрация участников и приглашенных в Оргкомитете - обязательна.

Зарегистрироваться, направив в Оргкомитет данные участника, можно любым удобным для Вас способом:

- по электронной почте: info@fsosro.ru
- по телефону: +7 (495)107-93-70

Для СМИ аккредитация в Оргкомитете – обязательна.

- Оргкомитет оставляет за собой право вносить изменения в программу конференции.
 - Оргкомитет оставляет за собой право отказать в рассмотрении заявки на участие или аккредитацию СМИ без объяснения причин.
-

ОРГКОМИТЕТ:

Оргкомитет:

- **Зимин Виктор Алексеевич** – Председатель Комитета по проблемам качества и развития деловых услуг МТПП.
- **Скатов Максим Алексеевич** – заместитель Председатель Комитета по проблемам качества и развития деловых услуг МТПП.

БУДЕМ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС НА НАШЕМ МЕРОПРИЯТИИ!
