



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Чистопрудный бульвар, д. 6/19, стр.1, Москва, 101000
тел. (495) 917-15-24, факс (495) 983-40-20
e-mail: rosreestr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.ru>

23.05.2022 № 07-02378/22

на № _____ от _____

Президенту
Саморегулируемой организации
«Союз «Федерация Специалистов
Оценщиков»

Скатову М.А.

ул. Марксистская, д. 34, корп. 10,
оф. 20а, а/я 176, г. Москва, 109147

info@fsosro.ru

Уважаемый Максим Алексеевич!

Управлением по контролю и надзору в сфере саморегулируемых организаций Росреестра рассмотрено обращение Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» от 22.04.2022 № 485, в том числе поступившее из Аппарата Правительства Российской Федерации, касающееся сроков действия квалификационных аттестатов оценщиков.

Росреестр является федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации¹ на осуществление функций по федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков и не наделен полномочиями давать юридическим и физическим лицам разъяснения законодательства Российской Федерации и практики его применения.

Вместе с тем полагаем возможным отметить следующее.

Принимая во внимание формулировку пункта 3 Приложения № 16 к постановлению Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году», вступившего в законную силу 12.04.2022, представляется, что срок действия квалификационного аттестата в области оценочной деятельности может быть продлен в случае подачи оценщиком личного заявления о приостановлении права осуществления оценочной деятельности в саморегулируемую организацию оценщиков в период:

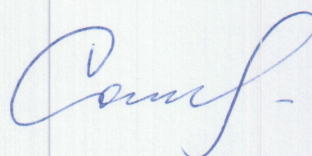
- до 12.04.2022 при условии истечения срока действия квалификационного аттестата после 12.04.2022;
- с 12.04.2022 по 31.12.2022 при условии, что на дату подачи указанного заявления срок действия квалификационного аттестата не истек.

¹ Подпункт 5.1.8 пункта 5 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2009 № 457.

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию, в том числе в сфере оценочной деятельности, является Минэкономразвития России.

В этой связи позиция Росреестра по обозначенному вопросу направлена в Минэкономразвития России.

Начальник Управления
по контролю и надзору в сфере
саморегулируемых организаций

 - М.Г. Соколова