

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 23
Годового Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
«Союз «Федерация Специалистов Оценщиков»
(далее – Союз)

Место нахождения Союза: 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 34, корпус 10.

Дата проведения собрания: «30» июня 2025 года.

Место проведения собрания: г. Москва, улица Марксистская д. 34, корпус 10, офис 326.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании: с 12 часов 30 минут до 13 часов 00 минут (время московское).

Форма проведения собрания: очное участие (совместное присутствие членов Союза на собрании для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по ним).

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в собрании: «29» июня 2025 г.

Время открытия собрания: 13 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 14 часов 10 минут.

Дата составления протокола: «30» июня 2025 г.

Повестка дня:

1. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности СРО «СФСО» за 2024 год.
2. Утверждение отчета Совета СРО «СФСО» и отчета Генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности СРО «СФСО» за 2024 год.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии СРО «СФСО» за 2024 год.
4. Утверждение сметы СРО «СФСО» на 2025 год.
5. Утверждение аудиторской организации СРО «СФСО» - ООО «Независимая Консалтинговая Фирма «Аудит и Оценка» (ИНН 1659025150, ОГРН 1021603474860) для проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности СРО «СФСО» за 2024 год.
6. Исключение отдельных кандидатов из состава Экспертного Совета СРО «СФСО».
7. Избрание отдельных членов Экспертного Совета СРО «СФСО».
8. Досрочное прекращение полномочий отдельных членов Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».
9. Избрание отдельных членов в состав Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».
10. Досрочное прекращение полномочий отдельных членов Ревизионной Комиссии СРО «СФСО».
11. Избрание отдельных членов в состав Ревизионной Комиссии СРО «СФСО».

Решение о созыве годового Общего собрания членов Союза принято Советом Союза «09» июня 2025 года (Протокол заседания Совета Союза №630 от «09» июня 2025 года).

По состоянию на дату «29» июня 2025 в реестре членов Союза числится **554** члена.

На момент открытия собрания зарегистрировано и присутствует на собрании с правом голоса **358** членов Союза, что превышает 50 процентов от общего числа членов Союза.

Общее количество голосов, которыми обладают члены Союза – **554** голоса.

Кворум, необходимый для проведения собрания, имеется.

Количество бюллетеней, признанных недействительными – 0 (ноль).

При вскрытии ящиков для голосования извлечено **358** бюллетеней для голосования, принятых для подсчета голосов.

Председательствующий на собрании: Президент Союза – Скатов Максим Алексеевич.

Секретарь собрания: Угожаева Ольга Александровна (рег.№350).

Счетный орган собрания:

1. Невский Дмитрий Александрович (рег.№ 815);
2. Концова Светлана Александровна (рег. № 816);
3. Полякова Анна Александровна (рег. № 991).

По вопросам повестки дня годового Общего собрания членов СРО «СФСО» приняты следующие решения:

Вопрос № 1 повестки дня: Утверждение годовой бухгалтерской отчетности СРО «СФСО» за 2024 год.

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила утвердить годовую бухгалтерскую отчетность СРО «СФСО» за 2024 год.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принято решение:

Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность СРО «СФСО» за 2024 год.

Вопрос № 2 повестки дня: Утверждение отчета Совета СРО «СФСО» и отчета Генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности СРО «СФСО» за 2024 год.

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила утвердить отчет Совета СРО «СФСО» и отчет Генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности СРО «СФСО» за 2024 год.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принято решение:

Утвердить отчет Совета СРО «СФСО» и отчет Генерального директора о результатах финансово-хозяйственной и организационной деятельности СРО «СФСО» за 2024 год.

Вопрос № 3 повестки дня: Утверждение отчета ревизионной комиссии СРО «СФСО» за 2024 год.

Выступила член Ревизионной комиссии СРО «СФСО» Найденова Екатерина Михайловна, которая предложила утвердить отчет Ревизионной комиссии СРО «СФСО» за 2024 год.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принято решение:

Утвердить отчет ревизионной комиссии СРО «СФСО» за 2024 год.

Вопрос № 4 повестки дня: Утверждение сметы СРО «СФСО» на 2025 год.

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила утвердить смету СРО «СФСО» на 2025 год.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принято решение:

Утвердить смету СРО «СФСО» на 2025 год.

Вопрос № 5 повестки дня: Утверждение аудиторской организации СРО «СФСО» - ООО «Независимая Консалтинговая Фирма «Аудит и Оценка» (ИНН 1659025150, ОГРН 1021603474860) для проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности СРО «СФСО» за 2024 год.

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила утвердить аудиторскую организацию СРО «СФСО» - ООО «Независимая Консалтинговая Фирма «Аудит и Оценка» (ИНН 1659025150, ОГРН 1021603474860) для проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности СРО «СФСО» за 2024 год.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принято решение:

Утвердить аудиторскую организацию СРО «СФСО» - ООО «Независимая Консалтинговая Фирма «Аудит и Оценка» (ИНН 1659025150, ОГРН 1021603474860) для проведения аудита годовой бухгалтерской отчетности СРО «СФСО» за 2024 год.

Вопрос № 6 повестки дня: Исключение отдельных кандидатов из состава Экспертного Совета СРО «СФСО».

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая представила собранию список кандидатов для исключения из Экспертного Совета СРО «СФСО» и предложила прекратить полномочия указанных в списке кандидатов (Приложение №1 к настоящему Протоколу).

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	357	0	1	0
	%	99,72	0	0,28	0

Принятое решение:

Прекратить полномочия лиц, указанных в списке кандидатов для исключения из Экспертного Совета СРО «СФСО» (Приложение №1 к настоящему Протоколу).

Вопрос № 7 повестки дня: Избрание отдельных членов Экспертного Совета СРО «СФСО».

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая представила собранию список кандидатов для избрания в члены Экспертного Совета СРО «СФСО» и предложила избрать в члены Экспертного Совета СРО «СФСО» указанных в списке кандидатов (Приложение №2 к настоящему Протоколу).

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принятое решение:

Избрать в члены Экспертного Совета СРО «СФСО» лиц, указанных в списке кандидатов (Приложение №2 к настоящему Протоколу).

Вопрос № 8 повестки дня: Досрочное прекращение полномочий отдельных членов Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила досрочно прекратить полномочия следующих членов Дисциплинарного комитета СРО «СФСО»:

1. Бурцев Игорь Геннадьевич;
2. Исаева Анна Юрьевна.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	357	0	1	0
	%	99,72	0	0,28	0

Принятое решение:

Досрочно прекратить полномочия следующих членов Дисциплинарного комитета СРО «СФСО»:

1. Бурцев Игорь Геннадьевич;
2. Исаева Анна Юрьевна.

Вопрос № 9 повестки дня: Избрание отдельных членов в состав Дисциплинарного комитета СРО «СФСО».

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила избрать в состав Дисциплинарного комитета СРО «СФСО» следующих кандидатов:

1. Фищенко Наталья Михайловна (рег. № 824);
2. Лещанкина Екатерина Владимировна (рег. № 817).

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принятое решение:

Избрать в состав Дисциплинарного комитета СРО «СФСО» следующих кандидатов:

1. Фищенко Наталья Михайловна (рег. № 824);
2. Лещанкина Екатерина Владимировна (рег. № 817).

Вопрос № 10 повестки дня: Досрочное прекращение полномочий отдельных членов Ревизионной Комиссии СРО «СФСО».

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила досрочно прекратить полномочия следующего члена Ревизионной Комиссии СРО «СФСО»:

1. Балакшин Сергей Александрович.

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принятое решение:

Досрочно прекратить полномочия следующего члена Ревизионной Комиссии СРО «СФСО»:

1. Балакшин Сергей Александрович.

Вопрос № 11 повестки дня: Избрание отдельных членов в состав Ревизионной Комиссии СРО «СФСО».

Выступила генеральный директор СРО «СФСО» Угожаева Ольга Александровна, которая предложила избрать в состав Ревизионной Комиссии СРО «СФСО» следующего кандидата:

1. Курсенко Алексей Вячеславович (рег. № 279).

Итоги голосования:

		За	Против	Воздерж.	Недейств.
Голоса	кол-во	358	0	0	0
	%	100	0	0	0

Принятое решение:

Избрать в состав Ревизионной Комиссии СРО «СФСО» следующего кандидата:

1. Курсенко Алексей Вячеславович (рег. № 279).

На этом рассмотрение вопросов повестки дня завершено.

Собрание объявлено закрытым.

Результаты голосования по вопросам повестки дня будут доведены до сведения членов Союза посредством размещения настоящего протокола на официальном сайте Союза в сети Интернет.

Приложения:

Приложение № 1 - Список кандидатов для исключения из состава Экспертного совета Союза - на 1 (Одном) листе.

Приложение № 2 - Список кандидатов для избрания в члены Экспертного Совета Союза - на 1 (Одном) листе.

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь годового Общего
собрания членов СРО «СФСО»

О.А. Угожаева

Список кандидатов для исключения из состава Экспертного совета Союза:

1. Абрэдж Жантемир Хамидбиевич (рег. № 398);
2. Бурцев Игорь Геннадьевич (рег. № 7);
3. Галинова Юлия Валерьевна (рег. № 416);
4. Дикова Наталия Анатольевна (рег. № 990);
5. Исаева Анна Юрьевна (рег. № 407);
6. Кучульский Александр Александрович (рег. № 774);
7. Максаков Кирилл Андреевич (рег. № 730);
8. Маневский Денис Владимирович (рег. № 324);
9. Матвеев Алексей Евгеньевич (рег. № 987);
10. Муха Ольга Александровна (рег. № 726);
11. Нуреева Регина Ильдаровна (рег. № 830);
12. Пономаренко Ольга Владимировна (рег. № 889);
13. Рыльников Борис Юрьевич (рег. № 651);
14. Семенов Олег Олегович (рег. № 109);
15. Смаглюкова Татьяна Михайловна (рег. № 112);
16. Юрина Анастасия Вячеславовна (рег. № 434);
17. Ходжаева Александра Михайловна (рег. № 499);
18. Яковенко Елена Сергеевна (рег. № 773).

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь годового Общего
собрания членов СРО «СФСО»

О.А. Угожаева

Список кандидатов для избрания в члены Экспертного Совета Союза:

1. Амиров Артем Юрьевич (рег. № 1067);
2. Батаева Анна Николаевна (рег. № 1007);
3. Вифлянцева Елена Сергеевна (рег. №1051);
4. Гараева Аделя Мунировна (рег. № 856);
5. Донченко Елена Геннадиевна (рег. № 1062);
6. Надольский Ян Донатович (рег. № 1031);
7. Немцев Геннадий Валерьевич (рег. № 848);
8. Порватова Елизавета Александровна (рег. № 1077);
9. Рязанцев Иван Сергеевич (рег. № 997);
10. Широкова Елена Николаевна (рег. №244).

ВЫПИСКА ВЕРНА:

Секретарь годового Общего
собрания членов СРО «СФСО»

О.А. Угожаева